

פרוטוקול ועדת מכרזים לענייני יועצים 1-27/22

יחידת החילוט	יחידה מגישה
מיכאל סיינר	שם הפונה
	תפקיד הפונה
מכרזים לענייני יועצים	שם ועדת מכרזים
21/02/2022	תאריך
21362	מס' בקשה

חברי ועדה נוכחים-

תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה
מ"מ יו"ר	סמי גריידי
חברה	שני סולטן
חבר	איתמר אביעד
חבר	פנחס פרנקל
מרכזת	גלית דה כהן

פרטי ההתקשרות המבוקשת-

הארכת התקשרות והרחבתה עם הספק י.רפפורט ושות' שמאים, בהיקף של עד 50,000 ₪ כולל מע"מ.	נושא ההתקשרות
הארכה והרחבת התקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(4)(ב)(1) לתח"מ	סוג הבקשה הנוכחי
בהתאם להוראות תקנה 3(1) לתח"מ	תאור תהליך הבחירה המקורי

גלית דה-כהן	רשמה
-------------	------

פרוטוקול ועדת מכרזים לענייני יועצים 1-27/22

רקע:

לצורך מתן שירותי שמאות רכוש, יצאה יחידת החילוט להליך של שלוש הצעות מחיר בהיקף של עד 50,000 ₪ כולל מע"מ, בהתאם להוראות תקנה 3(1) לתח"מ. מבין ההצעות נבחר הספק י.רפפורט ושות' שמאים כזוכה. ההתקשרות עם הספק הנבחר החלה ביום 12/05/2021.

הגורם המקצועי, עו"ד מיכאל סיינר, יחידת החילוט, מציין כי שירותי השמאות שנדרשו כללו תיעוד ופירוט הרכוש התפוס, וכן הערכת שווי הרכוש התפוס. כמו כן, האכיפה הן במאבק בטרור והן במישור הפלילי הביאה לתפיסות רבות של רכוש אשר הועברו מכוח החוק לניהול יחידת החילוט. מדובר ברכוש מגוון ורב כגון: מכוונות לזיוף מטבעות, מכולות יבוא המומכלות בכלי עבודה, פרטי לבוש, חומרי גלם וכד'.

הגורם המקצועי מציין כי, במסגרת הליך הצעות המחיר לאיתור שמאי רכוש לפי 3(1) לתח"מ, נערכו פניות לארבעה שמאים, מתוך רשימת השמאים הנבחרים ע"י חברת הביטוח הממשלתית ענבל, וזאת לדבריו, על מנת להבטיח עמידה בתנאי סף של חברת הביטוח הממשלתית ויכולת מקצועית. במסגרת ההליך הוגשו שתי הצעות מתוכן נבחר הספק י.רפפורט ושות' שמאים.

בתוך כך, יחידת החילוט הפעילה את הספק לביצוע תיעוד התפוסים ללא הערכת שווי, בשלב זה, כתנאי לפינוי הרכוש, וניצלה את סכום ההתקשרות שאושר, כאמור, בסך של 50,000 ₪ כולל מע"מ.

הגורם המקצועי מציין שלאור פרק הזמן הקצר שעבר מיום תחילת ההתקשרות כארבעה חודשים, ולאור העובדה כי בתקופת הסגרים לא התבצעה כלל פעילות, ריבוי התפיסות והיקפן, מיעוט שמאי הרכוש המומלצים על ידי חברת הביטוח הממשלתית ענבל, הכשרת השמאי לצרכיו המיוחדים של יחידת החילוט בביצוע הערכת השווי לרכוש התפוס הרב והמגוון. לפיכך, הגורם המקצועי מבקש את הארכת ההתקשרות והרחבתה עם הספק כאמור בסך של 50,000 ₪ כולל מע"מ.

זאת ועוד מציין הגורם המקצועי כי, בחלק מהתיקים בהם בוצעו אך ורק פירוט ותיעוד הרכוש התפוס, בחלק מהתיקים הם נדרשים לבצע הערכות שווי מלאות. לאור העובדה כי ספק זה כבר ביצע תיעוד הרכוש הספציפי, מבקש, מטעמי יעילות וחסכון, כי ספק זה יעריך את שווי הרכוש.

מבוקש:

אישור הוועדה להארכת ההתקשרות והרחבתה עם הספק י.רפפורט ושות' שמאים, בהיקף של עד 50,000 ₪ כולל מע"מ.

פריט	כמות	עלות כולל מע"מ	שם הספק	מס' ספק	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	החלטה

פרוטוקול ועדת מכרזים לענייני יועצים 1-27/22

אשרה	20/02/2023	21/02/2022	557314697	י.רפפורט ושות' שמאים	₪ 50,000		הארכה והרחבת התקשרות
------	------------	------------	-----------	-------------------------	----------	--	-------------------------

סה"כ ההתקשרות: (כמות * עלות * מס' החודשים) עד 50,000 ₪ כולל מע"מ

החלטה:

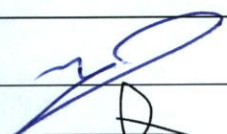

חברי הוועדה בחנו את פניית הגורם המקצועי בשים לב לנימוקיו וכן לעובדה כי בחלק מהתיקים בהם בוצעו רק פירוט ותיעוד הרכוש התפוס וכעת נדרשות בנוסף הערכות שווי מלאות.

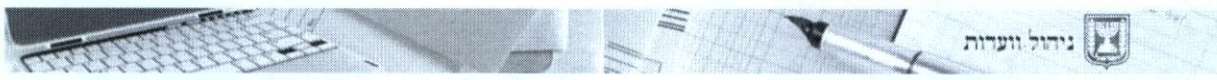
בנוסף, בחנו חברי הוועדה את הנסיבות במקרה שלפנינו לאור הוראות ס' 3(4)(ב) לתח"מ לפיו: "התקשרות המשך בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה... שבהן שמירה על האחידות נדרשת מטעמי חיסכון ויעילות". במקרה זה הגיעו חברי הוועדה למסקנה כי הספק האמור כבר ביצע תיעוד רכוש ספציפי, ולכן מטעמי יעילות וחסכון, יש להמשיך את ההתקשרות עם הספק כדי שיעריך את שווי הרכוש.

לאור האמור לעיל, מאשרת הוועדה, הארכת ההתקשרות והרחבתה עם הספק י.רפפורט ושות' שמאים, לצורך מתן שירותי שמאות הכוללים תיעוד ופירוט הרכוש התפוס וכן הערכת שווי הרכוש התפוס, בהיקף של עד 50,000 ₪ כולל מע"מ. הוועדה מסווגת את הארכה והרחבת ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(4)(ב) לתח"מ. החל מיום 21/02/2022 ועד ליום 20/02/2023. זאת בהתאם לתנאי ההתקשרות ולהצעת המחיר שהוגשה בהתקשרות המקורית קרי, הליך הצעות מחיר כאמור.

יוער כי מכרז פומבי שמאות לציוד שנתפס נמצא בשלבי בדיקת הצעות, וטרם נבחרו זוכים.

אופן רכישה/ סיווג התקשרות מקורי: 23.פטור ממכרז
 אופן רכישה/ סיווג התקשרות נוכחי: 23.פטור ממכרז
 סיבת הפטור מקורי: 57.התקשרות ששוויה אינה עולה על 50,000 ש"ח- תקנה 3(1)
 סיבת הפטור נוכחי: 88.התקשרות המשך באישור ועדת מכרזים משרדית- תקנה 3(4)(ב) (1)
 גורם מבצע: אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה - רכש
 צורת ההתקשרות:
 ביטוח: לא
 ערבות: לא
 התקשרות רגישה: לא
 סיבת הרגישות:
 תקנה תקציבית:
 שריון תקציבי: לא נדרש התקשרות שאינה עולה סך של 150,000 ₪ כולל מע"מ
 מס' פניה בנעמה:
 תנאים מטיבים או תנאים זהים: זהים
 חתימות:

תפקיד בוועדה	שם	תאריך	חתימה
מ"מ יו"ר	סמי גריידי	21/02/2022	
חברה	שני סולטן	21/02/2022	



פרוטוקול ועדת מכרזים לענייני יועצים 1-27/22

אימ	21/02/2022	איתמר אביעד	חבר
ש	21/02/2022	פנחס פרנקל	חבר